

**SELARL COLIGNON-BERTIN**  
**Représentée par Maître Nathalie COLIGNON-BERTIN**  
**Avocat inscrit au barreau de SOISSONS, domicilié 17 Ter rue racine 02200 SOISSONS**  
**- Tél : 03.23.93.51.75 - Fax : 03.23.95.51.29 -**

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**  
**LE MARDI 26 AVRIL 2022 à 10 heures**  
**A l'audience des ventes immobilières du Tribunal Judiciaire de SOISSONS**  
**Palais de Justice-76 Rue Saint Martin 02200 SOISSONS**

---

Aux requêtes, poursuites et diligences de **La SELARL EVOLUTION (anciennement GRAVE – RANDOUX)**, SELARL au capital de 100.000,00 € agissant par son représentant légal, immatriculée au registre de commerce et des sociétés de SAINT QUENTIN sous le numéro D 504 058 421 et dont le siège social est sis 2 Place des Champions - 02100 SAINT-QUENTIN,

Ayant avocat constitué avec élection de domicile en l'étude de la SELARL COLIGNON-BERTIN représentée par Maître Nathalie COLIGNON-BERTIN, 17 Ter rue racine 02200 SOISSONS

Après l'accomplissement des formalités légales, de l'immeuble suivant :

**Commune de NEUVILLE SUR MARGIVAL**

*Terrain cadastré A682-683 6 rue principale 02880 NEUVILLE SUR MARGIVAL d'une contenance de 1310 m<sup>2</sup> sur lequel ont été édifiés*

- 1) *Une maison élevée d'un rez de chaussée et d'un étage mansardé façade en brique et pierre couverture en ardoise*
- 2) *Une dépendance élevée d'un rez de chaussée et d'un étage en rez de rue façade en pierre*
- 3) *Un poulailler adossé à la dépendance murs en pierre couverture en tuile*

Outre les conditions stipulées au cahier des charges dressé par Maître Nathalie COLIGNON-BERTIN, déposé au Greffe du Juge de l'exécution de SOISSONS(Aisne) où chacun peut en prendre communication et en l'étude de la Maître Nathalie COLIGNON les enchères seront reçues sur **MISE A PRIX 100 000 euros (CENT MILLE EUROS)** avec faculté de baisse d'un quart puis d'un tiers, en cas de carence d'enchère, à savoir :

- *Mise à prix après baisse d'un quart : 75 000 euros (SOIXANTE QUINZE MILLE EUROS),*
- *Mise à prix après baisse du tiers : 50 000 euros (CINQUANTE MILLE EUROS),*

ENCHERES MINIMUM : .....1 000,00 euros

**Les visites auront lieu sur place le mardi 5 AVRIL 2022 DE 14H30 à 15H30 par la SELARL BELLANGER RICHARD huissiers de Justice à SOISSONS – TEL 03.23.59.88.70**

Le Ministère d'Avocat postulant au Barreau de SOISSONS (Aisne) est indispensable pour porter des enchères.

***Pour tout renseignement, contacter l'étude de Maître Nathalie COLIGNON 17 Ter Rue Racine 02200 SOISSONS (Tél : 03.23.93.51.75-Fax 03.23.93.51.29)***

***Ou Le Greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de SOISSONS – 76 Rue Saint Martin 02200 SOISSONS***