

AVIS DE MISE EN VENTE
AUX ENCHERES PUBLIQUES

A l'audience du Tribunal de Grande Instance de SOISSONS (02)
devant Monsieur Le Juge de l'Exécution, au Palais de Justice Rue Saint Martin
au plus offrant et dernier enchérisseur
LE MARDI 15 AVRIL 2014 à 10 HEURES

Commune de CHATEAU THIERRY
- Aisne -

Un ensemble immobilier sis 60 Rue Léon Lhermitte comprenant :

. **un immeuble à usage d'hôtel-restaurant loué**, comprenant un rez-de-chaussée et trois étages, composé d'un restaurant, salons de conférence, trente-deux chambres et cinq suites de standing,

. **un immeuble à usage de centre de soins et de remise en forme loué** composé d'une salle de sport, un espace aquatique (piscine, hammam, deux saunas, jacuzzi, SPA) et un espace esthétique (cinq cabines), deux grandes salles de conférence à l'étage,

Terrain autour avec parkings, Lieudit "Rue Léon Lhermitte" cadastré section AY n° 265 d'une contenance de 00 ha 96 a 88 ca.



MISE A PRIX : 1 000 000 Euros
(un million d'euros)

avec possibilité de baisse de mise à
prix d'un quart puis d'un tiers à
défaut d'enchères

Les visites auront lieu sur place les mardis 25 février 2014 et 1^{er} avril 2014 de 10 h à 11 h 30 et de 15 h à 17 h et le 18 mars 2014 de 10 h à 11 h 30, après avoir pris RV à l'étude d'huissiers au 03.23.83.48.28

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de SOISSONS, les frais seront supportés par l'adjudicataire en sus du prix.

Le cahier des conditions peut être consulté :

1 – Au Cabinet de Maître Karine CORROY, Avocat, 32 avenue de Soissons à CHATEAU THIERRY (02400) – Téléphone : 03.23.69.01.80

2 – Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de SOISSONS, Palais de Justice – 76 Rue Saint Martin à SOISSONS (02200) Téléphone : 03.23.76.39.39

Site : www.corroy-avocat.fr

Me Karine CORROY – Avocat