

**SELARL P & A** agissant par **Maître Julie DURAND**, Avocat au Barreau de VANNES, demeurant 14 Bd de la Résistance, 56000 VANNES. Tél. : 02.97.63.45.09 – [avocats@pierre-associes.fr](mailto:avocats@pierre-associes.fr), Avocat plaidant,

Maître Karine CORROY, Avocat au Barreau de SOISSONS, demeurant 32 avenue de Soissons – BP 30013 – 02402 CHATEAU-THIERRY, Téléphone : 03.23.69.01.80, Avocat postulant.

---

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

---

À la requête de Monsieur Dominique BOUCHAIN, né le 21 juin 1947 à PARIS XVI (75016), de nationalité française, demeurant 9, Allée Daubenton 56000 VANNES, pour qui domicile est élu au cabinet de Maître Karine CORROY, Avocat au Barreau de SOISSONS, demeurant 32 avenue de Soissons – BP 30013 – 02402 CHATEAU-THIERRY,

Il sera procédé à la vente aux enchères sur licitation, au plus offrant et dernier enchérisseur, d'un immeuble situé : **Commune de DAMPLEUX**  
**(02600)**

Une propriété bâtie, cadastrée section 1 n°106, située 8 rue Valère BOUCHAIN, pour une contenance de 8 ares et 45 centiares,

Un terrain de loisirs cadastré lieudit « le Blouquefer » cadastré :

SECTION	N°	LIEUDIT OU VOIE	CONTENANCE
A	363	Le Blouquefer	10a 1ca
A	365	Le Blouquefer	5a 63ca
A	367	Le Blouquefer	11a 13ca
A	368	Le Blouquefer	1a 61ca
A	369	Le Blouquefer	99a 64ca
A	396	Le Blouquefer	0a 12ca

A	5	Le Blouquefer	52a 44ca
A	12	Le Blouquefer	17a 87ca
A	13	Le Blouquefer	26a 42ca

Deux parcelles de terre cadastrées :

SECTION	N°	LIEUDIT OU VOIE	CONTENANCE
A	66	le Village	12a 27ca
A	259	Les Baubris	7a 29ca

**A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de SOISSONS, 76 rue SAINT-MARTIN, salle ordinaire desdites audiences,**

**LE 26 NOVEMBRE 2024 A 10 HEURES**

**Mise à prix : 220 000,00 € - DEUX CENT VINGT MILLE EUROS**

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

*Avec faculté de baisse du quart, en cas de carence d'enchères*

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de SOISSONS, les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

**Visite des lieux sous contrôle d'un Commissaire de justice : JEUDI 24 OCTOBRE 2024 de 09 h à 12 h.**

**Pour consulter le cahier des charges et des conditions de vente, s'adresser :**

◆ au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de SOISSONS, 76 rue SAINT-MARTIN.

◆ au cabinet de Maître Karine CORROY, Avocat au Barreau de SOISSONS, demeurant 32 avenue de Soissons – BP 30013 – 02402 CHATEAU-THIERRY, Téléphone : 03.23.69.01.80.