



## A VENDRE AUX ENCHERES PUBLIQUES

# LE MARDI 25 FEVRIER 2025 A 10 HEURES 00

A LA BARRE DU JUGE DE L'EXECUTION DU TRIBUNAL JUDICIAIRE  
DE SOISSONS

---

### Aux requêtes poursuites et diligences de :

**LA COMPAGNIE EUROPEENNE DE GARANTIES ET CAUTIONS**, Société Anonyme au capital de 262 391 274,00 euros, immatriculée au RCS de PARIS, numéro de Siren : 382 506 079, ayant son siège social sis au 59 Avenue Pierre Mendès France 75013 PARIS, créancier poursuivant ayant pour Avocat Maître Karine CORROY.

Il sera procédé le **Mardi 25/02/2025 à 10h00** à la vente aux enchères publiques, en UN LOT, au plus offrant et dernier enchérisseur à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de SOISSONS (02000), 76 Rue Saint-Martin à SOISSONS (02200), de l'immeuble suivant :

**UN APPARTEMENT AVEC PARKING ET CAVE composant les lots n°26, 56 et 77 d'un immeuble en copropriété sis au 1 rue d'Etampes, lieudit Laladaterie, à CHIERRY (02400)**, édifié sur un terrain cadastré section AD n°360, le Lot n°77 composant les 15/10000<sup>ème</sup> des parties communes générales (place de parking extérieur), le Lot n°26 composant les 4/10000<sup>ème</sup> des PCG (cave en sous-sol) et le Lot n°56 composant les 268/10000<sup>ème</sup> des PCG (appartement au 4<sup>ème</sup> étage).

Appartement au 4<sup>ème</sup> étage (immeuble en copropriété avec ascenseur): Entrée- dégagement avec placard, cuisine avec équipement, salle à manger, chambre avec dressing, salle d'eau, wc,

Place de parking, et cave,

Assainissement par tout à l'égout, chauffage collectif, eau chaude collective

DPE : G,

**Immeuble inoccupé**

**MISE A PRIX : 30 000,00 €**

**Visite sur place :MARDI 11 FEVRIER 2025 de 16 heures 30 à 17 heures 30**

Outre les charges, clauses et conditions stipulées au cahier des charges et conditions de vente consultable au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de SOISSONS ou au Cabinet de Maître Karine CORROY, avocat au Barreau de SOISSONS. Les enchères ne seront reçues que par le Ministère d'Avocat au Barreau de SOISSONS. Fait et rédigé par l'Avocat soussigné poursuivant la vente.

SOISSONS le 26 DECEMBRE 2024

(Signé) : Maître Karine CORROY

---

### **Pour tous renseignements, s'adresser à :**

1°) Maître Karine CORROY Avocat, 32 Avenue de Soissons à SOISSONS (tél. : 03.23.69.01.80– email : cabinet@corroy-avocat.fr)

2°) au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de SOISSONS, 76 rue Saint Martin à SOISSONS (02200)

3°) Maître Fabrice CHIVOT, membre de la SELARL CHIVOT-SOUFFLET, Avocat, 4 Rue Lamarck 80003 AMIENS (tél : 03.22.22.39.95

– email : [secretariat@chivot-soufflet-avocats.fr](mailto:secretariat@chivot-soufflet-avocats.fr))