

**Maitre LEFEVRE-FRANQUET MICHEL**  
**MEMBRE DE LA SELARL LEFEVRE-FRANQUET & BROYON**  
**Avocats au Barreau de SOISSONS**  
**11 Grand'Place Bernard et Jean Ancien 02200 SOISSONS**

**A VENDRE AUX ENCHERES PUBLIQUES**  
**UNE MAISON D'HABITATION & DE COMMERCE**  
**Sise 32 rue Coligny (anciennement 41 Av. du Gal de Gaulle)**  
**02200 SOISSONS**

**Le MARDI 22 OCTOBRE 2019 à 10 Heures à la Barre du Juge de**  
**l'Exécution près le Tribunal de Grande Instance de SOISSONS**

Aux requête, poursuites et diligences du CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE Hauts de France – Société coopérative à Directoire et à Conseil d'Orientation et de Surveillance, au capital de 766 156 000 €, dont le siège social est à EURALLILE 59777, 135 Pont de Flandres, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LILLE Métropole sous le n° 383 000 692 – agissant poursuites et diligences de son Président du Directoire, domicilié de droit audit siège ;

Ayant Maitre LEFEVRE-FRANQUET, pour Avocat ;

Il sera procédé le Mardi 22 OCTOBRE 2019 à 10 Heures à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, devant le Juge de l'Exécution près le Tribunal de Grande Instance de SOISSONS - 76 Rue St-Martin, de l'immeuble suivant :

**DESIGNATION**  
**Commune de SOISSONS**

Une maison à usage d'habitation et de commerce sise 32 rue Coligny cadastré section CN N° 134 pour 2 ares 91 ca, d'une superficie de 283, 93 m2 comprenant au rez de chaussée un ancien local commercial composé de 3 bâtiments, laboratoire, bâtiment 4 (boutique-réserve-bureau-laboratoire) 1<sup>er</sup> Etage : palier, couloir de distribution, appartement 1 (70,73 m2) deux chambres, salle à manger/cuisine, salle de bains-WC – appartement 2 (38,54 m2) salle à manger/cuisine-WC- salle de bains – appartement 3 (61,81 m2) salle à manger/cuisine-deux chambre-salle de bains-WC – futur appartement 4 ( 95 M2) à l'état brut, baies vitrées, aucune cloison, accès à une terrasse extérieure ; L'immeuble est inoccupé ;

**MISE A PRIX : 70.000 €**

**Les visites auront lieu sur place le MARDI 8 OCTOBRE 2019 de 14 H. à 15 H.**

Outre les clauses, charges et conditions insérées au cahier des conditions de vente consultable au Greffe du Juge de l'Exécution de SOISSONS ;

Les enchères ne seront reçues que par Ministère d'Avocat au Barreau de SOISSONS  
Les frais seront supportés par l'adjudicataire en sus du prix ;

**Renseignements après visite :**

- la SELARL LEFEVRE-FRANQUET & BROYON, Avocats à SOISSONS - 11 Grand'Place
- Tél. 03 23 59 80 60 - Fax 03 23 59 80 61
- Au Greffe du Juge de l'Exécution de SOISSONS – Palais de Justice 76 rue St-Martin, où est déposé le cahier des conditions de vente - Tél. 03 23 76 39 39 ;