

De Courcy

**Michel LEFEVRE-FRANQUET
Avocat au Barreau de SOISSONS
11 Grand'Place 02200 SOISSONS**

**A VENDRE AUX ENCHERES PUBLIQUES
UN ENSEMBLE IMMOBILIER EN UN SEUL LOT
Sis 36 Route Nationale
à ROMENY SUR MARNE (02)**

**Le MARDI 10 JUILLET 2018 à 10 Heures à la Barre du Juge de l'Exécution près le
Tribunal de Grande Instance de SOISSONS**

Aux requête, poursuites et diligences du CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL (CIC) S.A. au capital de 608 439 888 € ayant siège social à PARIS 9^e – 6 Av. de Provence, inscrite au RCS PARIS n° 542 016 381, agissant poursuites et diligences de son Président Directeur Général domicilié de droit audit siège ;

Ayant Maître LEFEVRE-FRANQUET, pour Avocat ;

Il sera procédé le Mardi 10 JUILLET 2018 à 10 H, à la vente aux enchères publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur, devant le Juge de l'Exécution près le Tribunal de Grande Instance de SOISSONS - 76 Rue St-Martin, de l'immeuble suivant :

**DESIGNATION
Commune de ROMENY SUR MARNE**

**UN ENSEMBLE IMMOBILIER
EN UN SEUL LOT**

- 1) En copropriété sis 36 Route Nationale cadastré section AA 578 pour 1 are 43 ca comprenant ☉
LOTS 2 § 3 : au rez de chaussée un appartement T 3 comprenant entrée -salle de séjour – cuisine – deux chambres – deux dégagements – salle de bains- WC – garage -surface habitable 63,97 m2 et hors habitable 32,54 m2 (appartement occupé) ;
LOTS 4 § 5 : au 1^{er} étage un appartement T1 comprenant entrée/salle de séjour – cuisine – salle de douche /WC – surface habitable 21,94 m2 (appartement inoccupé) – Appartement T 3 comprenant entrée/salle de séjour – cuisine américaine – deux chambres – salle de douche/wc – surface habitable 49,13 m2 (appartement inoccupé) ; 2^o appartement T3 comprenant une entrée/coin cuisine – salle de séjour – salle de bains douche/wc – couloir – deux chambres -surface habitable 51,03 m2 (appartement inoccupé) ;
LOT 6 : au 2^o étage appartement T 3 comprenant entrée/coin cuisine – coin salon – deux chambres dégagement – salle de douche/WC – surface habitable 59,43 m2 et hors habitable 13,81 m2 (appartement inoccupé) ;
- 2) Sis 36 route Nationale cadastré section AA 577 pour 89 ca au 1^{er} étage un appartement T3 comprenant une entrée – salle de séjour – cuisine américaine – escalier donnant sur palier/couloir – deux chambres – salle de douche/wc – grenier – surface habitable 75,13 m2 et hors habitable 15,67 m2 (appartement inoccupé) ;
- 3) Parties communes : grange

MISE A PRIX : 80.000 €

Les visites auront lieu sur place le MARDI 26 JUIN 2018 de 16 H. à 17 H.

Outre les clauses, charges et conditions insérées au cahier des conditions de vente consultable au Greffe du Juge de l'Exécution de SOISSONS ;

Les enchères ne seront reçues que par Ministère d'Avocat au Barreau de SOISSONS
Les frais seront supportés par l'adjudicataire en sus du prix ;

Renseignements après visite :

- Cabinet LEFEVRE-FRANQUET, Avocat à SOISSONS - 11 Grand'Place - Tél. 03 23 59 80 60
Fax 03 23 59 80 61

- Au greffe du Tribunal de Grande Instance de SOISSONS 76 rue St-Martin, où est déposé le cahier des conditions de vente -
Tél. 03 23 76 39 39 ;