

**AVIS DE MISE EN VENTE**  
**AUX ENCHERES PUBLIQUES**

A l'audience du Tribunal Judiciaire de CHALONS EN CHAMPAGNE (51)  
devant Monsieur le Juge de l'Exécution  
au Palais de Justice 2 quai Eugène Perrier  
au plus offrant et dernier enchérisseur

**LE MARDI 2 NOVEMBRE 2021 A 10 HEURES**

-----  
**COMMUNE DE DAMPIERRE-LE-CHATEAU**  
**(Marne)**

Une maison d'habitation sise 9 rue Principale Sommerécourt, occupée, comprenant :  
- Au rez-de-chaussée : entrée, sas, cuisine, WC, couloir, buanderie, pièce dans le prolongement de la cuisine, pièce, petite pièce sous escalier  
- A l'étage : palier, chambre 1, chambre 2, pièce de séparation entre la chambre 2 et la salle de bains, salle de bains, pièce le long de la cage d'escalier  
- Jardinnet sur la partie avant  
- Terrain à l'arrière en pâture  
D'une surface habitable de 95,58 m<sup>2</sup>  
Lieu-dit « Sommerécourt », cadastrée section B n° 117 et B n° 118, d'une contenance de 36 a 40 ca

**MISE A PRIX : 25 000 Euros**

*Les visites auront lieu sur place les mercredi 20 octobre 2021 et  
mercredi 27 octobre 2021 de 14 heures à 15 heures*

-----

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de CHALONS EN CHAMPAGNE. Les frais seront supportés par l'adjudicataire en sus du prix et aura l'obligation de remettre un chèque de banque à l'ordre de la CARPA d'un montant de 10 % du montant de la mise à prix.

Le cahier des conditions peut être consulté :

1 – Au Cabinet de Maître Jean-Baptiste DENIS, Membre de la SCP BADRE HYONNE SENS-SALIS DENIS ROGER DEILLEN COURT, inscrit au Barreau de CHALONS EN CHAMPAGNE (Marne), 2, Rue des Lombards à CHALONS EN CHAMPAGNE (51000) – Téléphone : 03.26.77.52.00

2 – Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CHALONS EN CHAMPAGNE, 51000, Palais de Justice – 2 quai Eugène Perrier