

**AVIS DE MISE EN VENTE AUX ENCHERES**  
**PUBLIQUES SUR LICITATION**

A l'audience du Tribunal de Grande Instance de SOISSONS (02)  
devant Monsieur Le Juge de l'Exécution  
au Palais de Justice Rue Saint Martin  
au plus offrant et dernier enchérisseur

**LE MARDI 22 MARS 2011 à 10 HEURES**

-----  
**1<sup>er</sup> LOT : COMMUNE DE COURBOIN (Aisne)**

- une maison à usage d'habitation et d'ancienne boulangerie, libre d'occupation, sise 2 place de l'église, comprenant deux caves, un rez-de-chaussée composé côté professionnel d'un fournil, d'un ancien laboratoire et côté habitation une cuisine, deux arrières cuisine, une salle à manger, un premier étage et d'un grenier en deux parties, lieudit « Place de l'église », cadastrée section AB 42, d'une contenance de 1 a 26 ca,
- un bâtiment divisé en plusieurs garages, sis Rue de l'église, ayant accès par une cour commune, composé d'un rez-de-chaussée et d'un ancien grenier au-dessus, lieudit « Rue de l'église », cadastré section AB 186, d'une contenance de 36 ca,
- un droit à la cour commune, Lieudit « Le Village », cadastré section AB 41, d'une contenance de 79 ca. et un droit à la cour commune, Lieudit « Le Village », cadastré section AB 228, d'une contenance de 5 a 40 ca.

**MISE A PRIX : 100 000 Euros**

Avec possibilité de baisse de mise à prix d'un quart en cas de carence d'enchère



**2<sup>ème</sup> LOT : COMMUNE DE COURBOIN (Aisne)**

- un terrain, entièrement en friche non clôturé, Lieudit « Le Grand Gain », cadastré section ZK 89 ; d'une contenance de 2 a 00 ca,
- un jardin clôturé par un grillage, Lieudit « Le Village », cadastré section ZK 91, d'une contenance de 4 a 40 ca.

**MISE A PRIX : 4 000 Euros**

Avec possibilité de baisse de mise à prix d'un quart en cas de carence d'enchère

-----  
*Les visites auront lieu sur place le mardi 15 mars 2011 de 10 heures à 11 heures*

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de SOISSONS, les frais seront supportés par l'adjudicataire en sus du prix.

**Le cahier des conditions peut être consulté :**

1 – Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de SOISSONS, 02200, Palais de Justice – rue Saint Martin.- Téléphone : 03.23.76.39.39

2 – Au Cabinet de Maître Karine CORROY, Avocat, 32 avenue de Soissons à CHATEAU THIERRY– 02400 – - Téléphone : 03.23.69.01.80 – Site : [www.corroy-avocat.fr](http://www.corroy-avocat.fr)

Me Karine CORROY – Avocat